

Immeuble : 48CE - 48 Elysées

Propriétaire : LO.CA.BAT

Date d'arrêté : 08 AOU 2006

Lot	Nature	Locataire	Locataire Enseigne	Surface	Début de bail	Durée du bail	Fin de bail	Proch. échéance contractuelle	Loyer HT annuel	Loyers M²	D.G.	GB	Indice appliqué	Dernière révision	Charges annuelles	Charges M²
48CE.001	Local Commer	48CE.001.1	Air Bretagne AB	870,00	04 OCT 1997	9 ans	03 OCT 2006	04 OCT 2006	36 040,20 €	41,43 €	18 020,08 €		2ème Trimestre	01 OCT 2005	5 569,80 €	6,40
48CE.002	Local Commer	48CE.002.1	Pan Euramérica Pan ERAMERICA	950,00	27 FEV 1997	9 ans	26 FEV 2015	27 FEV 2015	33 888,08 €	35,67 €	16 944,04 €	X	3ème Trimestre	27 FEV 2005	6 082,00 €	6,40
48CE.009	Bureaux	48CE.009.1	Grichet GRICHET SA	1 000,00	01 MAR 1998	9 ans	28 FEV 2007	01 MAR 2007	36 347,76 €	36,35 €	18 173,87 €	X	3ème Trimestre	01 MAR 2005	6 402,08 €	6,40
48CE.013	Bureaux	48CE.013.1	Comirex COMIREX	300,00	01 SEP 2000	9 ans	31 AOU 2009	01 SEP 2009	53 888,08 €	179,63 €	26 944,02 €		1er Trimestre 20	01 SEP 2005	1 920,64 €	6,40
			Totaux =	3 120,00		4			160 164,12 €	51,33 €	80 082,01 €				19 974,52 €	6,40
			Lots loués =	3 120,00		4										
			Lots vacants =	0,00		0										
			Occupation =	100,00 %		100,00 %				Loyers fictifs = 0						