

# CONTRAT DE LOCATION D'HABITATIONS MEUBLÉES

Entre les soussignés,

| Le Loueur   | Le(s) locataire(s)   |
|---|--|
| Ci-après désigné<br>Sté HEXALOG TO<br>56 Route de la Reine<br>92100 BOULOGNE<br>BILLANCOURT | Nom : M. Claude GRANIER<br>Société :<br>Adresse : 54 Av de la libération<br>66000 PERPIGNAN<br><br>Téléphone :<br>Email :<br>Solidairement et indissociablement dénommé(s) le locataire. |

## Article 1 - Désignation

Le locataire loue un logement de type **T1 60002**  
sis résidence **056 Billancourt**  
comprenant **1** pièce(s) principale(s), outre cuisine, W-C, salle d'eau,  
dégagement. Le locataire reconnaît avoir pris connaissance des  
conditions générales de ce contrat. Il déclare que le nombre  
d'occupants sera de **1** personnes(s).

## Article 2 - Durée

La présente location débute le 09 / 08 / 2006 à partir de 14:00H  
et expire le 16 / 08 / 2006 à partir de 10:00 H  
Le contrat cesse de plein droit à l'expiration du terme fixé.

## Article 3 - Acompte

Montant : **0,00 € TTC**  
A verser au plus tard le **30 / 07 / 2006**

## Article 4 - Dépôt de garantie

Le locataire s'est acquitté du montant d'un dépôt de garantie de :  
**0,00 €**  
Ce dépôt de garantie sera restitué dans les conditions prévues à  
l'article 6 des conditions générales.

## Article 5 - Frais

Les frais liés à la réalisation de la présente location sont à la charge du  
locataire. Ils sont payables à la signature du contrat de location sous  
déduction des acomptes perçus lors de la réservation. Le montant de  
ces frais s'élève à 0,00 €

## Article 6 - Documents annexés :

Etat des Lieux contradictoire  
Inventaire du mobilier  
Caution solidaire

| Oui                      | Non                      |
|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

## Article 7 - Redevance

### 7.1 - Prestations comprises :

Télévision, Eau,  
Electricité, Ass. hab.

### 7.2 - Redevance principale :

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| Redevance logement HT : | 311,85 € |
| Redevance parking HT :  | 11,71 €  |
| N° de place :           | S 00 02  |
| Remise accordée :       |          |

### 7.3 - Prestations complémentaires :

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Petit déjeuner :       | 35,12 € |
| Ménage :               |         |
| Linge :                | 5,85 €  |
| Téléphone / Internet : | 12,54 € |
| Autre :                | 30,30 € |

### 7.4 - Taxes :

|                  |         |
|------------------|---------|
| TVA à 5,5 % :    | 18,61 € |
| TVA à 19,6 % :   | 13,52 € |
| Taxe de séjour : | 1,61 €  |
| Autres taxes :   |         |

**7.5 - Montant total : 441,11 €**

Numéro de carte bancaire :

Fin de validité :

Fait à BOULOGNE BILLANCOURT le 09 / 08 / 2006  
En 1 exemplaire

|                  |
|------------------|
| <b>Le Loueur</b> |
|------------------|

|   |
|---|
| <b>Le Locataire</b><br>(solidairement et indissociablement) |
|---|